

**Stato Passivo Esecutivo - Insinuazioni Tempestive - Procedura Pisa 48/2024 - D'Urzo Giuseppe**

| N. | CREDITORI  | INSINUAZIONI  |            |            |               | PROGETTO  |            |            | AMMISSIONE  |            |            |
|----|--|---|------------|------------|---------------|---|------------|------------|---|------------|------------|
|    |  | Prededuzione  | Privilegio | Chirografo | Non Precisato | Prededuzione  | Privilegio | Chirografo | Prededuzione  | Privilegio | Chirografo |
| 1  | <b>Condominio "NINFEA" - FABBR."D" via Il Sanguigno 2/12 Pisa</b>  |   |            |            | € 2.662,01    |   |            | € 2.662,01 |   |            | € 2.459,93 |
|    |  | € 2.662,01 richiesti senza precisare il grado   |            |            |               | € 2.662,01 proposti In Chirografo : Si propone l'ammissione in chirografo del credito per gli oneri condominiali maturati prima dell'apertura della procedura concorsuale.  |            |            | € 2.459,93 ammessi In Chirografo : viste le osservazioni presentate dal creditore in data 27/12/2024 che ha specificato puntualmente la somma di euro 2.459,93 riconducibile al periodo 1/2/2024-2/7/2024.                              |            |            |
| 2  | <b>AGENZIA DELLE ENTRATE - DIREZIONE PROVINCIALE DI PISA</b><br><br>P.I.: 06363391001<br>C.F.: 06363391001 |   | € 7.943,80 |            |               |   | € 7.894,90 | € 48,90    |   | € 7.894,90 | € 48,90    |
|    |  | € 7.943,80 richiesti in Privilegio - (art. 2752 c.1 e art. 2778 n°18)   |            |            |               | € 7.725,37 proposti in Privilegio - (art. 2752 c.1 e art. 2778 n°18): Si propone l'ammissione con privilegio ex art. 2752 c. 1 C.C. dei soli importi relativi all'IRPEF, all'imposta sostitutiva c.d. "cedolare secca" e relative sanzioni e interessi; € 169,53 proposti in Privilegio - (art. 2752 ult.co. e art. 2778 n°20): Si propone l'ammissione in privilegio ai sensi dell'art. 2752 ultimo comma C.C. per addizionali locali all'IRPEF e relativi interessi; € 48,90 proposti In Chirografo : Si propone il degrado a chirografo degli importi relativi alle sanzioni dovute sulle addizionali locali all'IRPEF.  |            |            | € 48,90 ammessi In Chirografo ; € 7.725,37 ammessi in Privilegio - (art. 2752 c.1 e art. 2778 n°18); € 169,53 ammessi in Privilegio - (art. 2752 ult.co. e art. 2778 n°20)  |            |            |
| 3  | <b>Agenzia delle Entrate Riscossione</b><br><br>C.F.: 13756881002  |   | € 6.493,98 | € 592,67   |               |   | € 6.190,84 | € 895,81   |   | € 6.190,84 | € 895,81   |
|    |  | € 6.493,98 richiesti in Privilegio - (art. 2752 c.1 e art. 2778 n°18); € 592,67 richiesti in Chirografo   |            |            |               | € 5.931,57 proposti in Privilegio - (art. 2752 c.1 e art. 2778 n°18): Si propone l'ammissione in privilegio ex art. 2752 c. 1 C.C. della sola imposta IRPEF e relative sanzioni ed interessi; € 259,27 proposti in Privilegio - (art. 2752 ult.co. e art. 2778 n°20): Si propone l'ammissione in privilegio ex art. 2752 ultimo comma C.C. degli importi relativi alle addizionali locali all'IRPEF e relativi interessi; € 895,81 proposti In Chirografo : Si propone il degrado al chirografo degli importi relativi agli oneri di riscossione e delle sanzioni sulle addizionali locali all'IRPEF, che si aggiungono ai diritti di notifica e spese tabellari. |            |            | € 5.931,57 ammessi in Privilegio - (art. 2752 c.1 e art. 2778 n°18); € 259,27 ammessi in Privilegio - (art. 2752 ult.co. e art. 2778 n°20); € 895,81 ammessi In Chirografo  |            |            |
| 4  | <b>Agenzia delle Entrate Riscossione</b>   |   | € 114,88   | € 193,05   |               |   | € 114,88   | € 193,05   |   | € 114,88   | € 193,05   |
|    |  | € 17,80 richiesti in Privilegio - (art. 2775 e art. 2780 n° 2); € 87,83 richiesti in Privilegio - (art. 2752 ult.co. e art. 2778 n°20); € 9,25 richiesti in Privilegio - (art. 2752 ult.co. e art. 2778 n°20); € 193,05 richiesti in Chirografo |            |            |               | € 17,80 proposti in Privilegio - (art. 2775 e art. 2780 n° 2): Si propone l'ammissione come da richiesta; € 87,83 proposti in Privilegio - (art. 2752 ult.co. e art. 2778 n°20): Si propone l'ammissione come da richiesta; € 9,25 proposti in Privilegio - (art. 2752 ult.co. e art. 2778 n°20): Si propone l'ammissione come da richiesta; € 193,05 proposti In Chirografo : Si propone l'ammissione come da richiesta.   |            |            | € 17,80 ammessi in Privilegio - (art. 2775 e art. 2780 n° 2); € 87,83 ammessi in Privilegio - (art. 2752 ult.co. e art. 2778 n°20); € 9,25 ammessi in Privilegio - (art. 2752 ult.co. e art. 2778 n°20); € 193,05 ammessi In Chirografo |            |            |

|   |  |  |              |  |  |              |  |  |              |
|---|--|--|--------------|--|--|--------------|--|--|--------------|
|   | <b>C.F.:</b><br>13756881002  |  |              |  |  |              |  |  |              |
| 5 | <b>Banca Intesa Sanpaolo</b><br><br><b>C.F.:</b><br>00799960158  | € 226.754,58   | € 10.908,00  |  | € 0,00   | € 10.908,00  |  | € 0,00   | € 10.908,00  |
|   |  | € 226.754,58 richiesti in Privilegio - (art. 2808 e art. 2748 c. 2); € 10.908,00 richiesti in Chirografo |              |  | € 0,00 proposti in Privilegio - (art. 2808 e art. 2748 c. 2): Si propone il rigetto della domanda. La richiesta dell'istituto di credito si riferisce a un mutuo cointestato tra il debitore e la coniuge, ad oggi regolarmente pagato. Si precisa altresì che il bene immobile cui si riferisce il mutuo è esclusivamente intestato alla coniuge del debitore e, pertanto, non incluso nella procedura di liquidazione controllata. Non risultano, ad oggi, intimazioni di pagamento nei confronti del sig. D'Urzo quale coobbligato del contratto di mutuo.; € 10.908,00 proposti In Chirografo : Si propone l'ammissione come da richiesta. |              |  | € 0,00 ammessi in Privilegio - (art. 2808 e art. 2748 c. 2); € 10.908,00 ammessi In Chirografo       |              |
| 6 | <b>Studio Legale Scatena Ratti &amp; Associati</b><br><br><b>P.I.:</b> 01514440112<br><b>C.F.:</b> 01514440112 | € 11.367,98  |              |  | € 8.959,63   |              |  | € 8.959,63   |              |
|   |  | € 11.367,98 richiesti in Privilegio - (art. 2751 bis n°2)  |              |  | € 8.959,63 proposti in Privilegio - (art. 2751 bis n°2): Si propone l'ammissione dell'importo relativo agli onorari ed alle spese generali 15%, oltre c.a.p. e IVA da liquidarsi al momento del riparto.   |              |  | € 8.959,63 ammessi in Privilegio - (art. 2751 bis n°2)   |              |
| 7 | <b>Regione Toscana</b><br><br><b>C.F.:</b><br>01386030488  | € 364,67   | € 59,76      |  | € 364,67   | € 59,76      |  | € 364,67   | € 59,76      |
|   |  | € 364,67 richiesti in Privilegio - (art. 2752 ult.co. e art. 2778 n°20); € 59,76 richiesti in Chirografo |              |  | € 364,67 proposti in Privilegio - (art. 2752 ult.co. e art. 2778 n°20): Si propone l'ammissione come da richiesta.; € 59,76 proposti In Chirografo : Si propone l'ammissione come da richiesta.  |              |  | € 364,67 ammessi in Privilegio - (art. 2752 ult.co. e art. 2778 n°20); € 59,76 ammessi In Chirografo |              |
| 8 | <b>Buonconsiglio 3 (cessionaria del credito Banca Popolare di Lajatico)</b><br><br><b>P.I.:</b> 11386170960    |  | € 231.929,40 |  |  | € 231.929,40 |  |  | € 231.929,40 |
|   |  | € 231.929,40 richiesti in Chirografo   |              |  | € 231.929,40 proposti In Chirografo : Si propone l'ammissione come da richiesta.   |              |  | € 231.929,40 ammessi In Chirografo   |              |
| 9 | <b>UNICREDIT</b><br><br><b>P.I.:</b> 00348170101   |  | € 3.749,00   |  |  | € 3.749,00   |  |  | € 3.749,00   |
|   |  | € 3.749,00 richiesti in Chirografo   |              |  | € 3.749,00 proposti In Chirografo : Si propone l'ammissione come da richiesta.   |              |  | € 3.749,00 ammessi In Chirografo   |              |

|                  |  |   |                   |                   |  |              |                   |   |             |                   |                   |
|------------------|--|---|-------------------|-------------------|--|--------------|-------------------|---|-------------|-------------------|-------------------|
|                  | <b>C.F.:</b><br>00348170101  |   |                   |                   |  |              |                   |   |             |                   |                   |
| 10               | <b>Italia Com-Fidi</b>   |   | € 66.363,94       |                   |  | € 235.454,02 |                   | € 66.363,94   |             | €                 |                   |
|                  | <b>C.F.:</b><br>09021520961  | 235.454,02  |                   |                   |  |              |                   |   | 235.454,02  | 66.363,94         |                   |
|                  |  | € 235.454,02 richiesti in Privilegio - (art. 2777 co.3 c.c.): importo azionato per conto del Fondo di Garanzia per le PMI: trattasi di credito di natura pubblica, assistito da privilegio generale in virtù di espressa disposizione legislativa, ai sensi dell'art. 8-bis D.L. 24/1/2015 n. 3, convertito, con modificazioni, dalla Legge 24/3/2015 n. 33.; € 66.363,94 richiesti in Chirografo |                   |                   | € 235.454,02 proposti in Privilegio - (art. 2777 co.3 c.c.): Si propone l'ammissione come da richiesta.; € 66.363,94 proposti In Chirografo : Si propone l'ammissione come da richiesta.   |              |                   | € 235.454,02 ammessi in Privilegio - (art. 2777 co.3 c.c.); € 66.363,94 ammessi In Chirografo   |             |                   |                   |
| 11               | <b>BCC NPLS 2021 S.r.l. (cessionaria del credito Banca di Pisa e Fornacette)</b> |   | € 16.717,61       |                   |  | € 170.000,00 |                   | € 198.155,25  |             | €                 |                   |
|                  | <b>P.I.:</b> 05249530261<br><b>C.F.:</b> 05249530261                             | 351.437,64  |                   |                   |  |              |                   |   | 170.000,00  | 198.155,25        |                   |
|                  |  | € 351.437,64 richiesti in Privilegio - (art. 2808 e art. 2748 c. 2); € 16.717,61 richiesti in Chirografo  |                   |                   | € 170.000,00 proposti in Privilegio - (art. 2808 e art. 2748 c. 2): Si propone la rettifica del credito richiesto in privilegio ipotecario in euro 170.000,00, corrispondente al valore indicato nella nota di iscrizione di ipoteca giudiziale a seguito di decreto ingiuntivo (di cui al registro generale n. 2055, registro particolare n. 312, del 5/2/2020).; € 181.437,64 proposti In Chirografo : Si propone il degrado a chirografo per la parte di credito non coperta da ipoteca.; € 16.717,61 proposti In Chirografo : Si propone l'ammissione come da richiesta. |              |                   | € 181.437,64 ammessi In Chirografo ; € 170.000,00 ammessi in Privilegio - (art. 2808 e art. 2748 c. 2); € 16.717,61 ammessi In Chirografo |             |                   |                   |
| 12               | <b>Olympia spv (cessionaria del credito Unicredit SpA)</b>                       |   | € 288.683,57      |                   |  |              |                   | € 288.683,57  |             | €                 |                   |
|                  | <b>P.I.:</b> 09473340967   | € 288.683,57 richiesti in Chirografo  |                   |                   | € 288.683,57 proposti In Chirografo : Si propone l'ammissione come da richiesta.   |              |                   | € 288.683,57 ammessi In Chirografo  |             |                   |                   |
| <b>Totali €:</b> |  | <b>0,00</b>   | <b>839.931,55</b> | <b>619.197,00</b> | <b>2.662,01</b>  | <b>0,00</b>  | <b>428.978,94</b> | <b>803.648,69</b>   | <b>0,00</b> | <b>428.978,94</b> | <b>803.446,61</b> |